
**VORAUSSETZUNG FÜR NACHHALTIGEN UND EFFIZIENTEN TRANSPORT:
KONSTITUIERENDE EIGENSCHAFTEN**

EUROPÄISCHE URBANITÄT MASSSTAB 500X500m

DICHTE (MENSCHEN)

- 200 ODER MEHR PERSONEN/ha (WOHNEN, ARBEITEN, ETC....)
 - HOCHWERTIGE WOHNUNGEN, 4-8 STOCKWERKE
 - HOCHWERTIGE FREIRÄUME, PRIVAT&ÖFFENTLICH
 - KEINE ZERSIEDELUNG, KEIN FLACHBAU
-

FUNKTIONALE MISCHUNG

- KEINE CENTER, KEINE REINEN WOHNGEBIETE
 - ENTSCHEIDEND: ÜBERALL MEHR ALS ¼ WOHNEN
 - GLEICHMÄSSIGE AUSLASTUNG INFRASTRUKTUR (24 Std., 7 Tage)
 - BAULEITPLANUNG NACH URBANITÄT (STATT ART DER NUTZUNG)
-

ÖFFENTLICHE STRASSEN UND NETZE

- DIALOG ZWISCHEN HÄUSERN UND STRASSEN
 - GEMEINGEBRAUCH, ALLGEMEINER ZUTRITT, ÖFFENTLICHKEIT
 - VERKEHRSBERUHIGUNG, HAUPTSTRASSEN ALS BOULEVARDS
 - ALLSEITIG VERKNÜPFTE ENDLOSNETZE
 - KEINE BAUMSTRUKTUREN, KEINE SACKGASSEN
-

MOBILITÄT ALS WAHLMÖGLICHKEITEN:

**URBANE NETZE LIEFERN 25 MAL MEHR ZIELE UND QUELLEN
FÜR FUSSGÄNGER, RADFAHRER, BUS- UND BAHNFAHRGÄSTE**

URBANITÄT:

**KEINE KULTURHISTORISCHE SENTIMENTALITÄT,
SONDERN VORAUSSETZUNG FÜR REICHTUM UND VIELFALT**
